

COMUNE DI ZERI
PROVINCIA DI MASSA CARRARA

Determinazione n. 17 del 08.01.2026 (N. settoriale 9)

Oggetto: LAVORI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI ACQUEDOTTISTICHE DEL COMUNE DI ZERI COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO. CUP H47J22000040001- CUI L00191990456202200005 - CIG B9E28893E0. SERVIZIO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA - DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

Settore: Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio



L'anno duemilaventisei il giorno otto del mese gennaio , nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Arch. Ruggero Pezzati nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO l'art.4 del Regolamento del servizio degli uffici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 23/02/1998, secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

VISTO il decreto Sindacale n° 8 del 07/07/2022 protocollo n° 3650 relativo alla nomina del Responsabile del Servizio

Richiamata la determina n. 157 (N. settoriale 78) avente ad oggetto : NOMINA DEL DIPENDENTE ARCH. RUGGERO PEZZATI COME RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO RELATIVAMENTE AI PROGETTI IN CAPO ALLA DIPENDENTE ING. TULLIA MARTELLI A FAR DATA DAL 31.03.2025.

adotta il presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la deliberazione di G.C n. 44 del 11.09.2025 è stato approvato il DUP 2026 – 2028 e lo stesso è stato presentato al consiglio in data 28.11.2025;
- la deliberazione di C.C. n. 34 del 29.12.2025 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUPS 2026-2028”
- la deliberazione di C.C. n. 35 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati;

VISTO

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e ss.mm.ii. di assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione che, per la realizzazione della misura M2C4 - I4.2 *“Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”* assegna (Tabella A) al Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili l'importo di euro 900 milioni;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze – RGS del 3 maggio 2024, n. 164, di modifica della Tabella A, allegata al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021, che, per la realizzazione della misura M2C4 - I4.2 *“Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”*, assegna al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti l'importo di 1.924 milioni di euro;
- la misura del PNRR M2C4 - Investimento 4.2 *“Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti”* che con una dotazione di 900 milioni di euro si prefigge di ridurre significativamente le perdite di acqua potabile, potenziando e modernizzando le reti di distribuzione dell'acqua attraverso sistemi di controllo avanzati che consentano di monitorare i nodi principali e i punti più sensibili della rete;
- il decreto della Direzione generale per le dighe e le infrastrutture idriche, n. 299 del 21 giugno 2024, che approva la graduatoria definitiva degli interventi ammessi a finanziamento per ulteriori risorse aggiuntive a valere sulle risorse del PNRR per la linea d'investimento M2C4-I4.2, tra i quali rientra il Comune di Zeri;

PREMESSO ALTRESÌ CHE:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Zeri n. 53 del 24/09/2024 è stato approvato il PFTE dei lavori finalizzati alla riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio;
- Con Determinazione del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio n. 375 del 30/09/2024 il Comune di Zeri ha determinato di affidare l' APPALTO INTEGRATO DELLA

PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI ACQUEDOTTISTICHE DEL COMUNE DI ZERI COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO, mediante gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 108 del medesimo Decreto;

- con Determinazione n.489 del 16.12.2024 con la quale il Comune di Zeri, sulla scorta della documentazione di gara prodotta dalla Centrale Unica di Committenza di Carrara, ha aggiudicato, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs 36/2023, l' APPALTO INTEGRATO PER L' AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI ACQUEDOTTISTICHE DEL COMUNE DI ZERI COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO- CUP H47J22000040001- CUI L00191990456202200005 – CIG B376C11E82 in favore del concorrente ATI tra Geomar Srl/Idrostudi Srl e Unidata Spa, con sede legale in Uzzano (PT), 51010 Via A. Moro 53, C.F. 01830400477, e P.I. 01830400477 Email PEC: geomar@pec.geomarsrl.it, con un punteggio complessivo di 89,48/100 e con un prezzo di € 5.317.102,67 oltre IVA, per l'importo di € 5.416.566,47, comprensivo di € 99.463,80 per oneri per la sicurezza e oltre Iva e per l'importo di € 6.608.211,09 compresa IVA al 22%;
- il giorno 07/01/2025 è stato redatto verbale di esecuzione anticipata in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) della L. 120/2020
- con Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 24/02/2025 veniva approvato il progetto esecutivo dei LAVORI FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLE PERDITE NELLE RETI ACQUEDOTTISTICHE DEL COMUNE DI ZERI COMPRESA LA DIGITALIZZAZIONE E IL MONITORAGGIO CUP H47J22000040001;
- con Determina n.50 del 04/02/2025 è stato aggiudicato l'appalto, per l'importo di euro 135.000,00 (Iva esclusa) a favore del RTI SB+ srl/Studio Ass. ATRE INGEGNERIA con sede in Via Rodi n. 9, 52100 AREZZO per l'affidamento del servizio di direzione lavori del progetto denominato "Riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio" CUP H47J22000040001;
- nel Disciplinare di Incarico per l'incarico di Direzione Lavori, non sono state previste varianti in corso d'opera al progetto, in quanto non prevedibili;
- il giorno 17/02/2025 è stato stipulato il contratto rep. n. 495, tra il Comune di Zeri e l'impresa Mandataria Geomar srl;
- in data 06/03/2025 è stato redatto dal Direttore dei Lavori il verbale di consegna parziale dei lavori;

CONSIDERATO CHE

- con Determina n. 505 dell'11.11.2025 è stata approvata la Perizia di Variante Tecnica n.1, senza aumento di spesa, registrati al protocollo dell'Ente n. 8789 del 06/11/2025 con nuovi elaborati progettuali;
- a seguito di migliori approfondimenti e valutazioni è sorta la necessità non programmabile in fase preliminare, di apportare modifiche al progetto esecutivo con l'aggiunta di alcune lavorazioni utili al completamento del progetto, come ad esempio opere edili relative ai serbatoi, in quanto essi risultano in stato di degrado e possono compromettere la qualità

dell'acqua stessa; o la sistemazione di alcune strade impervie per raggiungere i serbatoi stessi, non previste inizialmente nel progetto esecutivo;

- tali variazioni non erano programmabili e stimabili all'interno del progetto esecutivo;
- occorre procedere all'affidamento delle varianti in corso d'opera, utili al completamento dei lavori;
- tali modifiche non alterano la finalità generale del progetto rimanendo coerenti con i principi generali del PNRR;
- Il valore del presente appalto è di €42.539,03 oltre contributo previdenziale ed IVA, calcolato secondo quanto disposto dal D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13;
- Risulta accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023, tenuto conto del valore del contratto, del luogo di esecuzione della prestazione, dell'inesistenza di precedenti contestazioni da parte di operatori economici comunitari; dunque, visto il valore dell'appalto si può procedere ad affidare lo stesso mediante affidamento diretto.
- La citata tipologia di bene non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.A.;
- Tramite indagine informale presso gli Operatori Economici iscritti all'Elenco Operatori Economici del Comune di Zeri è stato selezionato il RTI SB+ srl/Studio Ass. ATRE INGEGNERIA, il quale risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, come dettagliato nella documentazione in atti dell'UTC;
- Dato atto che il citato operatore economico ha fornito pronta disponibilità ad espletare quanto richiesto tramite procedura START al prezzo di €44.000,00 oltre IVA, corrispondenti ad €42.307,69 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- Si ritiene pertanto di affidare il servizio in oggetto al suddetto operatore economico per l'importo di €. 44.000,00 (compresi oneri previdenziali a carico del committente pari al 4,00%), IVA esclusa;

DATO ATTO:

- che il presente provvedimento diverrà efficace in seguito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo a:

1. SB+ srl Via Rodi n. 9 52100 AREZZO, C.F. 02073920510, e P.I. 02073920510 -Mandataria
2. Studio Associato ATRE Ingegneria Via Luca Landucci 5r 50136 Firenze (FI) C.F. e P. Iva 01932910514 - Mandante;

VISTA la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT) del 13/07/2023, con la quale si evidenzia che si continuano ad **applicare le disposizioni derogatorie previste dal DL 77/2021**, in quanto anche in vigore del nuovo Codice, viene **confermata la specialità**, assicurata per mezzo dell'articolo 225, comma 8 del D.Lgs. n. 36 del 2023, delle disposizioni di cui decreto-legge n. 77 del 2021 e ss.mm.ii e, dunque, la perdurante efficacia, **anche successivamente al 1 luglio 2023**, delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica già ad oggi introdotte nell'ordinamento giuridico relative ad opere finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse.

DATO ATTO, per quanto sopra, che , ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 è **sempre autorizzata la consegna dell'appalto in via di urgenza nelle more della verifica dei**

requisiti di ordine soggettivo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

- Le prestazioni di servizio in premessa sono state progettate nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente "*Do no significant Harm – DNSH*"
- Il progetto dei servizi in premessa non è stato finanziato da altri fondi pubblici, nazionali, regionali o europei e rispetta il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241;
- La realizzazione delle attività progettuali è coerente con i principi e gli obblighi specifici del PNRR e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani;
- L'attuazione del progetto dei servizi in premessa prevede il rispetto delle norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di trasparenza, tutela dei diversamente abili, parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e pubblicità;
- Ai sensi dell'articolo 50, comma 1 b) del D. Lgs 36/2023, per i servizi e le forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- Ai sensi dell'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- La disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, del D.Lgs. n.36/2023, impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere alle varianti in corso d'opera del progetto denominato "Riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio" CUP H47J22000040001;
- l'oggetto del contratto è il servizio di varianti in corso d'opera del progetto denominato "Riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio" CUP H47J22000040001;
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata ovvero scambio di lettera commerciale, ai sensi dell'articolo 18 del D.Lgs. n.36/2023;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella documentazione di gara allegata alla procedura telematica, nonché nell'apposito disciplinare di incarico;
- Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti.
- Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il RUP è l'Arch. Ruggero Pezzati e che dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in

situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento.

- Il CUP è: H47J22000040001
- Il CIG è B9E28893E0

PRE-VERIFICHE CONTABILI

- la deliberazione di G.C n. 44 del 11.09.2025 è stato approvato il DUP 2026 – 2028 e lo stesso è stato presentato al consiglio in data 28.11.2025;
- la deliberazione di C.C. n. 34 del 29.12.2025 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUPS 2026-2028”
- la deliberazione di C.C. n. 35 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028 e relativi allegati;
- con la presente determina si accerta in entrata la somma di €44.000,00 sul capitolo di entrata 1072.1 dedicato al progetto denominato “Riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio” CUP H47J22000040001 e si da atto che la cifra di € 9.680,00 pari all’IVA si accerterà sul capitolo 943.1 al momento della liquidazione tramite un giro compensativo;
- con la presente determina si assume impegno di spesa pari ad €44.000,00 oltre IVA per totali €53.680,00 sul capitolo 20150225.1 dedicato al progetto denominato “Riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio” CUP H47J22000040001 che presenta la necessaria disponibilità;
- Appurato che sotto il profilo del rischio interferenziale, nell’esecuzione del presente appalto non è necessario redigere il DUVRI;

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali;
- Legge 7 agosto 1990, n.241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto accesso ai documenti amministrativi”
- Legge 6 novembre 2012 n.190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione delle corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”
- Legge 13 agosto 2010 n.136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”
- D.lgs. 31 marzo 2023, n.36 “Codice dei contratti pubblici”;
- D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni)
- DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni PNRR)

DETERMINA

- di aggiudicare l’appalto, per le ragioni espresse in premessa, per l’importo di euro 44.000,00 (Iva esclusa) a favore del RTI SB+ srl/Studio Ass. ATRE INGEGNERIA con sede in Via Rodi n. 9, 52100 AREZZO per l’affidamento del servizio di direzione lavori del progetto denominato “Riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio” CUP H47J22000040001;
- di approvare la documentazione presentata dall’operatore economico nell’ambito della procedura START qui allegata;
- di rendere edotta la ditta affidataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel

“Codice di comportamento del Comune di Zeri”, pubblicato e reperibile, all’interno della sezione “Amministrazione trasparente”;

- di dare atto che ha assunto il ruolo di RUP l’Arch. Ruggero Pezzati che dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento
- di accertare in entrata la somma di €44.000,00 sul capitolo di entrata 1072.1 dedicato al progetto denominato “Riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio” CUP H47J22000040001 e la somma di €9.680,00 (IVA) si accerterà sul capitolo 943.1 al momento della liquidazione tramite un giro compensativo;
- di assumere impegno di spesa pari ad €44.000,00 oltre IVA per totali €53.680,00 sul capitolo 20150225.1 dedicato al progetto denominato “Riduzione delle perdite nelle reti acquedottistiche del Comune di Zeri compresa la digitalizzazione e il monitoraggio” CUP H47J22000040001 che presenta la necessaria disponibilità in favore del RTI SB+ srl/Studio Ass. ATRE INGEGNERIA con sede in Via Rodi n. 9, 52100 AREZZO;
- di dare atto che il CIG relativo al presente affidamento è B9E28893E0;
- di dare atto che , ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 è sempre autorizzata la consegna in via di urgenza nelle more della verifica dei requisiti di ordine soggettivo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- di procedere alla stipula contrattuale tramite sottoscrizione del disciplinare di incarico allegato in bozza alla procedura telematica START e al presente atto;
- di disporre, a norma dell’art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell’avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;
- di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza.

ATTESTA

che la presente determinazione in data odierna viene pubblicata in copia all’Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pezzati Ruggero
